

4.10.2017

SIPOON KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYSEHDOTUS, LAUSUNTOPYYNTÖ

Rakennusjärjestyksen uudistaminen on ollut tarpeellista mm. lainsäädännössä tapahtuvien muutosten sekä rakennusjärjestyksen soveltamisesta saatujen kokemusten pohjalta. Rakennusjärjestystä on kehitetty toimivaksi ja ajantasaiseksi työvälineeksi kuntaan sijoittuvan rakentamisen ohjauksessa: rakennusjärjestyksen päätavoitteena on edistää suunnitelmallista ja alueelle sopivaa rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä. Rakennusjärjestys osoittaa kunnan tavoitteet ja vaatimukset rakentamiselle ja antaa sääntöjä täydentävää tietoa rakentajille ja suunnittelijoille.

Rakennusjärjestysluonnos oli nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 3.6.-4.7.2016. Kunnanhallituksen nimeämä ohjausryhmä on laatinut rakennusjärjestysehdotuksen konsultin avustuksella. **Kunnanhallituksen 3.10.2017 tekemällä päätöksellä rakennusjärjestysehdotus asetetaan MRA 6 §:n mukaisesti nähtäville; nähtävilläoloaika on 6.10.-6.11.2017.**

Sipoon kunnanhallitus pyytää lausuntoanne oheisesta rakennusjärjestysehdotuksesta; **lausunto tulee toimittaa kuntaan 6.11.2017 mennessä**, mieluiten sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@sipoo.fi tai postitse osoitteeseen Sipoon kunta, Kunnanhallitus, PL 7, 04131 SIPOO. Toivomme, että voitte antaa lausuntonne määräaikaana, sillä tiukan aikataulun vuoksi lisäajan myöntäminen on haasteellista.

Lausuntopyyntö ja liiteaineisto toimitetaan ainoastaan näin sähköisesti, mikäli tarvitsette lausuntopyynnön tai liiteaineistoa paperisena, ottakaa yhteyttä rakennusvalvontapäällikköön.

Lisätietoja rakennusjärjestysehdotuksesta antaa rakennusvalvontapäällikkö Ulla-Maija Upola, puh. 09 2353 6820, ulla-maija.upola@sipoo.fi

SIPOON KUNTA/kunnanhallitus

Peter Stenvall
kunnansihtööri

4.10.2017

JAKELU	<p>Uudenmaan ELY-keskus Uudenmaan liitto Itä-Uudenmaan pelastuslaitos Museovirasto Porvoon museo/Itä-Uudenmaan maakuntamuseo Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä Etelä-Suomen Energia Oy Porvoon alueellinen jätelautakunta Porvoon kaupungin terveydensuojelu</p> <p>Helsingin kaupunki Vantaan kaupunki Järvenpään kaupunki Keravan kaupunki Tuusulan kunta Porvoon kaupunki Mäntsälän kunta Pornaisten kunta</p> <p>Maankäyttöjaosto, Sipoon kunta Tekninen valiokunta, Sipoon kunta Nuorisovaltuusto, Sipoon kunta</p> <p>Vanhusneuvosto Vammaisneuvosto Itä-Uudenmaan kylät ry Sipoon Luonnonsuojelijat Sipoon Omakotiyhdistys ry Sipoon Yrittäjät ry Itä-Uudenmaan ja Porvoonjoen vesien- ja ilmansuojeluyhdistys r.y. Tuulivoimayhdistys Aurinkoenergiayhdistys Suomen Lämpöpumppuyhdistys</p>
LIITTEET	<p>Ote kunnanhallituksen pöytäkirjasta, 3.10.2017 Vastineet rakennusjärjestysluonnoksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin Luonnosvaiheen jälkeen muutetut määräykset ja niiden perustelut Rakennusjärjestysehdotus Vaikutusten arviointi/sivuasunnot ja käyttötarkoituksen muutokset Muistio rakennusjärjestyksen lainmukaisuudesta</p>